

# 北名古屋市 徳重・名古屋芸大駅前II 『長期優良住宅 大成の家』家守りMUST安心サポート C邸

写真1

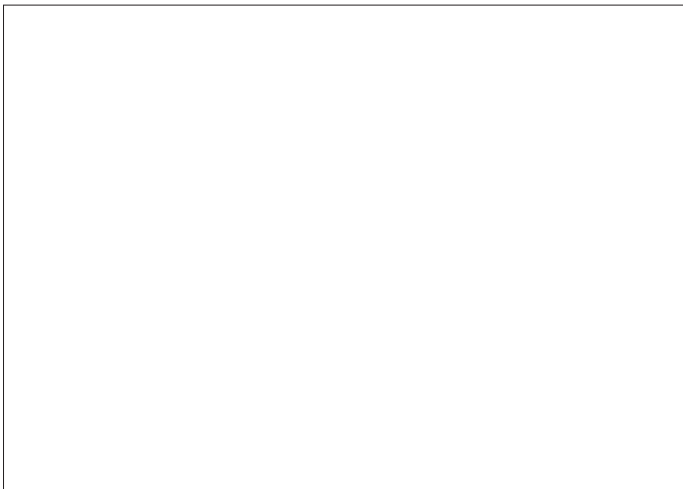


写真2



地図



間取り図



## 物件概要

分譲地名	北名古屋市 徳重・名古屋芸大駅前II 『長期優良住宅 大成の家』家守りMUST安心サポート		
区画名	C邸		
所在地	北名古屋市徳重与八杖62番3 他		
交通	名鉄犬山線 徳重・名古屋芸大 徒歩3分 (230m)		
小学校	五条小学校	中学校	西春中学校

管理物件番号	1428		
販売価格	3,498万円		
セールスポイント	オールフローリング。小屋裏収納約7.3帖。使い勝手良い収納を随所に設置。各居室はもちろん、ホール共有スペース、パントリー、ウォークインクローゼット等の大型収納も。室内収納面積は約15.3帖と充実しております。		

敷地面積	167.78㎡ (50.76坪)		
私道面積	土地権利	所有権	
都市計画	市街化	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

接道状況	方向：西 幅員：約5.8m 種別：公道		
その他	地役権設定あり。		

建物面積	127.76㎡ (38.64坪)	延床面積	105.18㎡ (31.81坪)
構造	木造2階建て在来工法	収納面積	15.3帖
間取り	3SLDK	築年月/完成予定	2018年06月
駐車場	2台駐車可能	入居予定	2018年07月

設備	ガス	電気	中部電力 (オール電化)
	水道	公営水道	排水 浄化槽

備考

諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問い合わせ下さい。  
記載の距離は地図上の概測で徒歩：分速80m、車：時速40kmで計算して  
います。掲載のバース・間取り図・外構・植栽またフローリングの貼り方向は設  
計図面を基に描き起こしたイメージで、実際の仕様とは異なります。また、設  
備仕様写真は当社施行例またはメーカー参考写真で、実際とは異なります。表示  
価格は全て税込価格となります。

宅地建物取引業愛知県知事 (13) 第5035号 愛知県知事建設業許可 (般-26) 第61659号 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 愛知県宅地建物取引業協会 第H29確認建築愛建住セ25601号

# 株式会社 大成不動産

# TEL: 0586-24-2655

住所：〒491-0859 愛知県一宮市本町一丁目5番6号

ホームページ：http://www.taiseinoie.jp/

E-mail：info@taiseinoie.jp

FAX：0586-24-4830